

Акт № 178
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Молодежная, д. 21

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 21, расположенном по адресу: Московская обл., г. Жуковский, ул. Молодежная

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работ	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
-788 771,38	1 171 968,35	383 196,97	Установка откидного пандуса в под.№3	шт	1	17 649,51
			Замена автомата в эл.щитке кв.2 под.№1	шт	1	2 023,24


			Замена стояка канализации (4м) в кв.156; ремонт стояка ГВС (установка евромуфты) в кв.131	м	4	14 205,27
			Замена светильника шлюзовой коридор кв.160 под.№3	шт	1	1 640,16
			Замена светильников 3,5,8 эт под.№3	шт	3	6 020,22
			Замена стояка ЦГВС и запорной арматуры (2шт) в подвале под кв.164	м	1	5 373,21
			Изготовление и замена решёток на подвальные окна (продухи) под.№4	шт	4	55 394,35
			Замена стояка канализации в кв.141	м	1,5	5 044,26
			Устройство поливочного крана в под.№2	шт	1	4 798,81
			Замена светильника 5-й эт под.№4	шт	1	1 566,25
			Ремонт фасада между 1 и 2 подъездами	м2	12,6	9 645,44
			Замена шаровых кранов на ГВС и окраска 4-х тепловых узлов в подвале	шт	6	31 514,32
			Замена светильника 2-й эт лифтовой холл под.№4	шт	1	1 865,73
			Замена светильников 8-й эт под.№1, 8-й эт под.№2 и замена автомата в эл.щитке кв.61 под.№2	шт	3	7 290,42
			Замена стояка ХВС (2м) и запорной арматуры (2шт) в подвале по кв.1; замена стояка канализации (1,5м) в кв.207; замена крана шарового на стояке ЦГВС в подвале по кв.109	м	3,5	19 153,22
			Замена светильника 2-й эт под.№2	шт	1	1 885,74
			Замена вводного автомата в эл.щитке кв.155 и замена светильника 6-й эт под.№3	шт	2	4 432,92
			Замена стояка канализации в кв.157	м	2,5	8 658,59
			Замена стояка ГВС в подвале под.№1	м	1	2 430,47
			ИТОГО			200 592,13
			Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.			182 604,84

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму **200 592,13 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)